

價單 Price List

第一部份：基本資料

Part 1: Basic Information

發展項目名稱 Name of Development	海日灣 The Horizon	期數 (如有) Phase No. (if any)	-
發展項目位置 Location of Development	科進路 18 號 18 Fo Chun Road		
發展項目(或期數)中的住宅物業的總數 The total number of residential properties in the development (or phase of the development)			667

印製日期 Date of Printing	價單編號 Number of Price List
29/12/2020	1

修改價單 (如有) Revision to Price List (if any)

修改日期 Date of Revision	經修改的價單編號 Numbering of Revised Price List	如物業價錢經修改，請以「✓」標示 Please use "✓" to indicate changes to prices of residential properties
		價錢 Price
28/1/2021	1A	-
25/2/2021	1B	✓
11/3/2021	1C	-

第二部份：面積及售價資料

Part 2: Information on Area and Price

物業的描述 Description of Residential Property				實用面積 (包括露台，工作平台及陽台(如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq. ft.)	售價(元) Price (\$)	實用面積 每平方米呎售價 元·每平方米 (元·每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	座數 Tower	樓層 Floor	單位 Unit				空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Court A	1	1樓 1/F	A	148.390 (1597) 露台 Balcony:5.598 (60);	36,747,000	247,638 (23,010)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	1	2樓 2/F	A	148.390 (1597) 露台 Balcony:5.598 (60);	37,210,000	250,758 (23,300)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	1	1樓 1/F	B	131.091 (1411) 露台 Balcony:5.017 (54);	31,931,000	243,579 (22,630)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	1	2樓 2/F	B	131.091 (1411) 露台 Balcony:5.017 (54);	32,340,000	246,699 (22,920)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	1	1樓 1/F	C	122.759 (1321) 露台 Balcony:4.636 (50);	<del>21,466,000</del> 21,070,000	174,863 171,637 <del>(16,250)</del> (15,950)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	1	2樓 2/F	C	122.759 (1321) 露台 Balcony:4.636 (50);	<del>21,836,000</del> 21,440,000	177,877 174,651 <del>(16,530)</del> (16,230)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	1	3樓 3/F	C	122.759 (1321) 露台 Balcony:4.636 (50);	<del>22,153,000</del> 21,757,000	180,459 177,233 <del>(16,770)</del> (16,470)	-	-	-	-	-	-	-	-		

第二部份：面積及售價資料

Part 2: Information on Area and Price

物業的描述 Description of Residential Property				實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq. ft.)	售價 (元) Price (\$)	實用面積 每平方米呎售價 元, 每平方米 (元, 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	座數 Tower	樓層 Floor	單位 Unit				空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Court A	1	5樓 5/F	C	122.759 (1321) 露台 Balcony:4.636 (50);	22,470,000 22,074,000	183,042 179,816 (-17,010) (16,710)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	1	1樓 1/F	D	146.306 (1575) 露台 Balcony:5.525 (59);	25,909,000 25,436,000	177,088 173,855 (-16,450) (16,150)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	1	2樓 2/F	D	146.306 (1575) 露台 Balcony:5.525 (59);	26,350,000 25,877,000	180,102 176,869 (-16,730) (16,430)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	1	3樓 3/F	D	146.306 (1575) 露台 Balcony:5.525 (59);	26,728,000 26,255,000	182,686 179,453 (-16,970) (16,670)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	1	5樓 5/F	D	146.306 (1575) 露台 Balcony:5.525 (59);	27,106,000 26,633,000	185,269 182,036 (-17,210) (16,910)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	2	1樓 1/F	A	123.435 (1329) 露台 Balcony:4.658 (50);	30,009,000	243,116 (22,580)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	2	2樓 2/F	A	123.435 (1329) 露台 Balcony:4.658 (50);	30,394,000	246,235 (22,870)	-	-	-	-	-	-	-	-		

第二部份：面積及售價資料

Part 2: Information on Area and Price

物業的描述 Description of Residential Property				實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq. ft.)	售價 (元) Price (\$)	實用面積 每平方米呎售價 元, 每平方米 (元, 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	座數 Tower	樓層 Floor	單位 Unit				空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Court A	2	1樓 1/F	B	131.091 (1411) 露台 Balcony:5.017 (54);	31,860,000	243,037 (22,580)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	2	2樓 2/F	B	131.091 (1411) 露台 Balcony:5.017 (54);	32,270,000	246,165 (22,870)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	2	1樓 1/F	C	120.751 (1300) 露台 Balcony:4.591 (49);	16,835,000	139,419 (12,950)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	2	2樓 2/F	C *Leased	120.751 (1300) 露台 Balcony:4.591 (49);	16,952,000	140,388 (13,040)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	2	3樓 3/F	C *Leased	120.751 (1300) 露台 Balcony:4.591 (49);	17,056,000	141,249 (13,120)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	2	5樓 5/F	C	120.751 (1300) 露台 Balcony:4.591 (49);	17,186,000	142,326 (13,220)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	2	6樓 6/F	C	120.751 (1300) 露台 Balcony:4.591 (49);	17,290,000	143,187 (13,300)	-	-	-	-	-	-	-	-		

第二部份：面積及售價資料

Part 2: Information on Area and Price

物業的描述 Description of Residential Property				實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq. ft.)	售價 (元) Price (\$)	實用面積 每平方米呎售價 元, 每平方米 (元, 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	座數 Tower	樓層 Floor	單位 Unit				空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Court A	2	1樓 1/F	D @Leased	124.504 (1340) 露台 Balcony:4.728 (51);	17,554,000	140,991 (13,100)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	2	2樓 2/F	D	124.504 (1340) 露台 Balcony:4.728 (51);	17,661,000	141,851 (13,180)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	2	3樓 3/F	D	124.504 (1340) 露台 Balcony:4.728 (51);	17,795,000	142,927 (13,280)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	2	5樓 5/F	D *Leased	124.504 (1340) 露台 Balcony:4.728 (51);	17,902,000	143,787 (13,360)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court A	2	6樓 6/F	D *Leased	124.504 (1340) 露台 Balcony:4.728 (51);	18,023,000	144,758 (13,450)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	1	1樓 1/F	A	81.503 (877) 露台 Balcony:3.066 (33);	13,795,000	169,258 (15,730)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	1	2樓 2/F	A	81.503 (877) 露台 Balcony:3.066 (33);	14,164,000	173,785 (16,151)	-	-	-	-	-	-	-	-		

第二部份：面積及售價資料

Part 2: Information on Area and Price

物業的描述 Description of Residential Property				實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq. ft.)	售價 (元) Price (\$)	實用面積 每平方米呎售價 元, 每平方米 (元, 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	座數 Tower	樓層 Floor	單位 Unit				空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Court B	1	3樓 3/F	A	81.503 (877) 露台 Balcony:3.066 (33);	14,269,000	175,073 (16,270)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	1	5樓 5/F	A	81.503 (877) 露台 Balcony:3.066 (33);	14,383,000	176,472 (16,400)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	1	6樓 6/F	A @Leased	81.503 (877) 露台 Balcony:3.066 (33);	14,488,000	177,760 (16,520)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	1	2樓 2/F	C	109.510 (1179) 露台 Balcony:4.142 (45);	18,699,000	170,752 (15,860)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	1	3樓 3/F	C	109.510 (1179) 露台 Balcony:4.142 (45);	18,817,000	171,829 (15,960)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	1	5樓 5/F	C	109.510 (1179) 露台 Balcony:4.142 (45);	18,958,000	173,117 (16,080)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	1	6樓 6/F	C	109.510 (1179) 露台 Balcony:4.142 (45);	19,088,000	174,304 (16,190)	-	-	-	-	-	-	-	-		

第二部份：面積及售價資料

Part 2: Information on Area and Price

物業的描述 Description of Residential Property				實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq. ft.)	售價 (元) Price (\$)	實用面積 每平方米呎售價 元, 每平方米 (元, 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	座數 Tower	樓層 Floor	單位 Unit				空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Court B	1	7樓 7/F	C @ Leased	109.510 (1179) 露台 Balcony:4.142 (45);	19,206,000	175,381 (16,290)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	1	2樓 2/F	D	99.476 (1071) 露台 Balcony:3.713 (40);	<del>14,244,000</del> 14,566,000	<del>143,190</del> 146,427 <del>(13,300)</del> (13,600)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	1	3樓 3/F	D	99.476 (1071) 露台 Balcony:3.713 (40);	<del>14,309,000</del> 14,630,000	<del>143,844</del> 147,071 <del>(13,360)</del> (13,660)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	1	5樓 5/F	D	99.476 (1071) 露台 Balcony:3.713 (40);	<del>14,373,000</del> 14,694,000	<del>144,487</del> 147,714 <del>(13,420)</del> (13,720)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	1	6樓 6/F	D	99.476 (1071) 露台 Balcony:3.713 (40);	14,437,000	145,130 (13,480)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	1	7樓 7/F	D	99.476 (1071) 露台 Balcony:3.713 (40);	14,501,000	145,774 (13,540)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	1	1樓 1/F	F	73.193 (788) 露台 Balcony:2.699 (29);	11,110,000	151,790 (14,099)	-	-	-	-	-	-	-	-		

第二部份：面積及售價資料

Part 2: Information on Area and Price

物業的描述 Description of Residential Property				實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq. ft.)	售價 (元) Price (\$)	實用面積 每平方米呎售價 元, 每平方米 (元, 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	座數 Tower	樓層 Floor	單位 Unit				空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Court B	1	2樓 2/F	F	73.193 (788) 露台 Balcony:2.699 (29);	<del>11,308,000</del> 11,544,000	154,496 157,720 <del>(14,350)</del> (14,650)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	1	10樓 10/F	F	73.193 (788) 露台 Balcony:2.699 (29);	<del>11,655,000</del> 11,891,000	159,237 162,461 <del>(14,791)</del> (15,090)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	1	11樓 11/F	F	73.193 (788) 露台 Balcony:2.699 (29);	<del>11,710,000</del> 11,946,000	159,988 163,212 <del>(14,860)</del> (15,160)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	1	12樓 12/F	F	73.193 (788) 露台 Balcony:2.699 (29);	<del>11,773,000</del> 12,009,000	160,849 164,073 <del>(14,940)</del> (15,240)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	1	15樓 15/F	F	73.193 (788) 露台 Balcony:2.699 (29);	<del>11,828,000</del> 12,064,000	161,600 164,825 <del>(15,010)</del> (15,310)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	1	16樓 16/F	F	73.193 (788) 露台 Balcony:2.699 (29);	<del>11,883,000</del> 12,119,000	162,352 165,576 <del>(15,080)</del> (15,379)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	2	2樓 2/F	A	81.503 (877) 露台 Balcony:3.066 (33);	14,409,000	176,791 (16,430)	-	-	-	-	-	-	-	-		



第二部份：面積及售價資料

Part 2: Information on Area and Price

物業的描述 Description of Residential Property				實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq. ft.)	售價 (元) Price (\$)	實用面積 每平方米呎售價 元, 每平方米 (元, 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	座數 Tower	樓層 Floor	單位 Unit				空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Court B	2	3樓 3/F	A	81.503 (877) 露台 Balcony:3.066 (33);	14,523,000	178,190 (16,560)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court B	2	7樓 7/F	A	81.503 (877) 露台 Balcony:3.066 (33);	14,839,000	182,067 (16,920)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court B	2	8樓 8/F	A	81.503 (877) 露台 Balcony:3.066 (33);	15,005,000	184,104 (17,109)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court B	2	2樓 2/F	C	109.510 (1179) 露台 Balcony:4.142 (45);	18,982,000	173,336 (16,100)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court B	2	3樓 3/F	C	109.510 (1179) 露台 Balcony:4.142 (45);	19,112,000	174,523 (16,210)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court B	2	5樓 5/F	C	109.510 (1179) 露台 Balcony:4.142 (45);	19,229,000	175,591 (16,310)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court B	2	7樓 7/F	C	109.510 (1179) 露台 Balcony:4.142 (45);	19,489,000	177,965 (16,530)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

第二部份：面積及售價資料

Part 2: Information on Area and Price

物業的描述 Description of Residential Property				實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq. ft.)	售價 (元) Price (\$)	實用面積 每平方米呎售價 元, 每平方米 (元, 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	座數 Tower	樓層 Floor	單位 Unit				空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Court B	2	8樓 8/F	C	109.510 (1179) 露台 Balcony:4.142 (45);	19,795,000	180,760 (16,790)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	2	2樓 2/F	D	99.476 (1071) 露台 Balcony:3.713 (40);	<del>14,459,000</del> 14,780,000	<del>145,352</del> 148,579 <del>(13,500)</del> (13,800)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	2	3樓 3/F	D	99.476 (1071) 露台 Balcony:3.713 (40);	<del>14,523,000</del> 14,844,000	<del>145,995</del> 149,222 <del>(13,560)</del> (13,860)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	2	5樓 5/F	D @Leased	99.476 (1071) 露台 Balcony:3.713 (40);	<del>14,587,000</del> 14,908,000	<del>146,638</del> 149,865 <del>(13,620)</del> (13,920)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	2	6樓 6/F	D	99.476 (1071) 露台 Balcony:3.713 (40);	<del>14,619,000</del> 14,940,000	<del>146,960</del> 150,187 <del>(13,650)</del> (13,950)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	2	7樓 7/F	D	99.476 (1071) 露台 Balcony:3.713 (40);	14,651,000	147,282 (13,680)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court B	2	8樓 8/F	D	99.476 (1071) 露台 Balcony:3.713 (40);	14,683,000	147,603 (13,710)	-	-	-	-	-	-	-	-		

第二部份：面積及售價資料

Part 2: Information on Area and Price

物業的描述 Description of Residential Property				實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq. ft.)	售價 (元) Price (\$)	實用面積 每平方米呎售價 元, 每平方米 (元, 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq. metre (sq. ft.)								
大廈名稱 Block Name	座數 Tower	樓層 Floor	單位 Unit				空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace
Court B	2	1樓 1/F	F	73.193 (788) 露台 Balcony:2.699 (29);	11,110,000	151,790 (14,099)	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court B	2	2樓 2/F	F	73.193 (788) 露台 Balcony:2.699 (29);	<del>11,426,000</del> 11,662,000	<del>156,108</del> 159,332 ( <del>14,500</del> ) (14,799)	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court B	2	3樓 3/F	F @Leased	73.193 (788) 露台 Balcony:2.699 (29);	<del>11,473,000</del> 11,710,000	<del>156,750</del> 159,988 ( <del>14,560</del> ) (14,860)	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court B	2	5樓 5/F	F *Leased	73.193 (788) 露台 Balcony:2.699 (29);	11,528,000	157,501 (14,629)	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court B	2	8樓 8/F	F	73.193 (788) 露台 Balcony:2.699 (29);	11,599,000	158,471 (14,720)	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court B	2	10樓 10/F	F	73.193 (788) 露台 Balcony:2.699 (29);	<del>11,702,000</del> 11,938,000	<del>159,879</del> 163,103 ( <del>14,850</del> ) (15,150)	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court B	2	11樓 11/F	F	73.193 (788) 露台 Balcony:2.699 (29);	<del>11,749,000</del> 11,985,000	<del>160,521</del> 163,745 ( <del>14,910</del> ) (15,209)	-	-	-	-	-	-	-	-	

第二部份：面積及售價資料

Part 2: Information on Area and Price

物業的描述 Description of Residential Property				實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq. ft.)	售價 (元) Price (\$)	實用面積 每平方米呎售價 元, 每平方米 (元, 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	座數 Tower	樓層 Floor	單位 Unit				空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Court C	1	1樓 1/F	A	73.723 (794) 露台 Balcony:2.752 (30);	13,530,000	183,525 (17,040)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court C	1	6樓 6/F	A	73.723 (794) 露台 Balcony:2.752 (30);	13,990,000	189,764 (17,620)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court C	1	7樓 7/F	A	73.723 (794) 露台 Balcony:2.752 (30);	14,324,000	194,295 (18,040)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court C	1	1樓 1/F	B	46.785 (504) 露台 Balcony:2.000 (22);	9,062,000	193,695 (17,980)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court C	1	2樓 2/F	B	46.785 (504) 露台 Balcony:2.000 (22);	9,158,000	195,746 (18,171)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court C	1	6樓 6/F	B	46.785 (504) 露台 Balcony:2.000 (22);	9,334,000	199,508 (18,520)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court C	1	1樓 1/F	C	99.149 (1067) 露台 Balcony:3.689 (40);	16,805,000	169,492 (15,750)	-	-	-	-	-	-	-	-		

第二部份：面積及售價資料

Part 2: Information on Area and Price

物業的描述 Description of Residential Property				實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq. ft.)	售價 (元) Price (\$)	實用面積 每平方米呎售價 元, 每平方米 (元, 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq. metre (sq. ft.)								
大廈名稱 Block Name	座數 Tower	樓層 Floor	單位 Unit				空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace
Court C	1	3樓 3/F	C	99.149 (1067) 露台 Balcony:3.689 (40);	17,072,000	172,185 (16,000)	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court C	1	1樓 1/F	D *Leased	97.169 (1046) 露台 Balcony:3.598 (39);	16,077,000	165,454 (15,370)	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court C	1	2樓 2/F	D *Leased	97.169 (1046) 露台 Balcony:3.598 (39);	16,171,000	166,421 (15,460)	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court C	1	7樓 7/F	D	97.169 (1046) 露台 Balcony:3.598 (39);	16,516,000	169,972 (15,790)	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court C	1	8樓 8/F	D	97.169 (1046) 露台 Balcony:3.598 (39);	16,621,000	171,052 (15,890)	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court C	1	9樓 9/F	D	97.169 (1046) 露台 Balcony:3.598 (39);	16,694,000	171,804 (15,960)	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court C	1	11樓 11/F	D	97.169 (1046) 露台 Balcony:3.598 (39);	16,914,000	174,068 (16,170)	-	-	-	-	-	-	-	-	

第二部份：面積及售價資料

Part 2: Information on Area and Price

物業的描述 Description of Residential Property				實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq. ft.)	售價 (元) Price (\$)	實用面積 每平方米呎售價 元, 每平方米 (元, 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	座數 Tower	樓層 Floor	單位 Unit				空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Court C	1	12樓 12/F	E	47.791 (514) 露台 Balcony:2.000 (22);	9,447,000	197,673 ( 18,379 )	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court C	2	17樓及天台 17/F & R/F	A *Leased	50.978 (549) 露台 Balcony:2.000 (22);	10,612,000	208,168 ( 19,330 )	-	-	-	75.665 (814)	-	-	-	-		
Court C	2	2樓 2/F	B	46.877 (505) 露台 Balcony:2.000 (22);	8,035,000	171,406 ( 15,911 )	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court C	2	2樓 2/F	C	99.149 (1067) 露台 Balcony:3.689 (40);	15,141,000	152,710 ( 14,190 )	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court C	2	3樓 3/F	C	99.149 (1067) 露台 Balcony:3.689 (40);	15,237,000	153,678 ( 14,280 )	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court C	2	1樓 1/F	D @Leased	97.169 (1046) 露台 Balcony:3.598 (39);	15,910,000	163,735 ( 15,210 )	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court C	2	2樓 2/F	D	97.169 (1046) 露台 Balcony:3.598 (39);	15,993,000	164,590 ( 15,290 )	-	-	-	-	-	-	-	-		

第二部份：面積及售價資料

Part 2: Information on Area and Price

物業的描述 Description of Residential Property				實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq. ft.)	售價 (元) Price (\$)	實用面積 每平方米呎售價 元, 每平方米 (元, 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq. metre (sq. ft.)								
大廈名稱 Block Name	座數 Tower	樓層 Floor	單位 Unit				空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace
Court C	2	3樓 3/F	D	97.169 (1046) 露台 Balcony:3.598 (39);	16,077,000	165,454 ( 15,370 )	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court C	2	5樓 5/F	D	97.169 (1046) 露台 Balcony:3.598 (39);	16,171,000	166,421 ( 15,460 )	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court C	2	6樓 6/F	D	97.169 (1046) 露台 Balcony:3.598 (39);	16,255,000	167,286 ( 15,540 )	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court C	2	7樓 7/F	D	97.169 (1046) 露台 Balcony:3.598 (39);	16,359,000	168,356 ( 15,640 )	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court C	2	8樓 8/F	D	97.169 (1046) 露台 Balcony:3.598 (39);	16,475,000	169,550 ( 15,750 )	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court C	2	7樓 7/F	E	55.646 (599) 露台 Balcony:2.198 (24);	9,860,000	177,192 ( 16,461 )	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court C	2	11樓 11/F	E *Leased	55.646 (599) 露台 Balcony:2.198 (24);	10,105,000	181,594 ( 16,870 )	-	-	-	-	-	-	-	-	

第二部份：面積及售價資料

Part 2: Information on Area and Price

物業的描述 Description of Residential Property				實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq. ft.)	售價 (元) Price (\$)	實用面積 每平方米呎售價 元, 每平方米 (元, 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	座數 Tower	樓層 Floor	單位 Unit				空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Court C	2	12樓 12/F	E	55.646 (599) 露台 Balcony:2.198 (24);	10,165,000	182,673 (16,970)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court D	1	1樓 1/F	A	142.418 (1533) 露台 Balcony:5.317 (57);	24,973,000	175,350 (16,290)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court D	1	2樓 2/F	A	142.418 (1533) 露台 Balcony:5.317 (57);	25,402,000	178,362 (16,570)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court D	1	3樓 3/F	A	142.418 (1533) 露台 Balcony:5.317 (57);	25,831,000	181,375 (16,850)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court D	1	5樓 5/F	A	142.418 (1533) 露台 Balcony:5.317 (57);	26,260,000	184,387 (17,130)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court D	1	1樓 1/F	B	126.574 (1362) 露台 Balcony:4.838 (52);	21,234,000	167,760 (15,590)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court D	1	2樓 2/F	B	126.574 (1362) 露台 Balcony:4.838 (52);	21,411,000	169,158 (15,720)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



第二部份：面積及售價資料

Part 2: Information on Area and Price

物業的描述 Description of Residential Property				實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq. ft.)	售價 (元) Price (\$)	實用面積 每平方米呎售價 元, 每平方米 (元, 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	座數 Tower	樓層 Floor	單位 Unit				空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Court D	1	3樓 3/F	B	126.574 (1362) 露台 Balcony:4.838 (52);	21,601,000	170,659 (15,860)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	1	5樓 5/F	B	126.574 (1362) 露台 Balcony:4.838 (52);	21,778,000	172,057 (15,990)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	1	6樓 6/F	B	126.574 (1362) 露台 Balcony:4.838 (52);	22,078,000	174,428 (16,210)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	1	1樓 1/F	C	114.418 (1232) 露台 Balcony:4.235 (46);	19,059,000	166,573 (15,470)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	1	3樓 3/F	C	114.418 (1232) 露台 Balcony:4.235 (46);	19,318,000	168,837 (15,680)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	1	5樓 5/F	C	114.418 (1232) 露台 Balcony:4.235 (46);	19,576,000	171,092 (15,890)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	1	6樓 6/F	C	114.418 (1232) 露台 Balcony:4.235 (46);	19,700,000	172,176 (15,990)	-	-	-	-	-	-	-	-		

第二部份：面積及售價資料

Part 2: Information on Area and Price

物業的描述 Description of Residential Property				實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq. ft.)	售價 (元) Price (\$)	實用面積 每平方米呎售價 元, 每平方米 (元, 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	座數 Tower	樓層 Floor	單位 Unit				空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Court D	1	1樓 1/F	D	139.760 (1504) 露台 Balcony 5.161 (56);	22,981,000	164,432 (15,280)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	1	2樓 2/F	D	139.760 (1504) 露台 Balcony 5.161 (56);	23,147,000	165,620 (15,390)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	1	3樓 3/F	D	139.760 (1504) 露台 Balcony 5.161 (56);	23,297,000	166,693 (15,490)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	1	5樓 5/F	D	139.760 (1504) 露台 Balcony 5.161 (56);	23,613,000	168,954 (15,700)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	1	6樓 6/F	D	139.760 (1504) 露台 Balcony 5.161 (56);	23,763,000	170,027 (15,800)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	2	1樓 1/F	A	142.494 (1534) 露台 Balcony 5.317 (57);	24,529,000	172,141 (15,990)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	2	2樓 2/F	A	142.494 (1534) 露台 Balcony 5.317 (57);	24,958,000	175,151 (16,270)	-	-	-	-	-	-	-	-		

第二部份：面積及售價資料

Part 2: Information on Area and Price

物業的描述 Description of Residential Property				實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq. ft.)	售價 (元) Price (\$)	實用面積 每平方米呎售價 元, 每平方米 (元, 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	座數 Tower	樓層 Floor	單位 Unit				空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Court D	2	3樓 3/F	A	142.494 (1534) 露台 Balcony:5.317 (57);	25,403,000	178,274 (16,560)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	2	5樓 5/F	A	142.494 (1534) 露台 Balcony:5.317 (57);	25,833,000	181,292 (16,840)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	2	6樓 6/F	A	142.494 (1534) 露台 Balcony:5.317 (57);	26,554,000	186,352 (17,310)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	2	1樓 1/F	B	126.649 (1363) 露台 Balcony:4.838 (52);	21,249,000	167,779 (15,590)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	2	2樓 2/F	B	126.649 (1363) 露台 Balcony:4.838 (52);	21,426,000	169,176 (15,720)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	2	3樓 3/F	B	126.649 (1363) 露台 Balcony:4.838 (52);	21,617,000	170,684 (15,860)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	2	5樓 5/F	B	126.649 (1363) 露台 Balcony:4.838 (52);	21,794,000	172,082 (15,990)	-	-	-	-	-	-	-	-		

第二部份：面積及售價資料

Part 2: Information on Area and Price

物業的描述 Description of Residential Property				實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq. ft.)	售價 (元) Price (\$)	實用面積 每平方米呎售價 元, 每平方米 (元, 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq. metre (sq. ft.)									
大廈名稱 Block Name	座數 Tower	樓層 Floor	單位 Unit				空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace	庭院 Yard
Court D	2	6樓 6/F	B	126.649 (1363) 露台 Balcony:4.838 (52);	22,176,000	175,098 (16,270)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	2	1樓 1/F	C	114.418 (1232) 露台 Balcony:4.235 (46);	19,059,000	166,573 (15,470)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	2	2樓 2/F	C	114.418 (1232) 露台 Balcony:4.235 (46);	19,182,000	167,648 (15,570)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	2	3樓 3/F	C	114.418 (1232) 露台 Balcony:4.235 (46);	19,318,000	168,837 (15,680)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	2	5樓 5/F	C	114.418 (1232) 露台 Balcony:4.235 (46);	19,576,000	171,092 (15,890)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	2	6樓 6/F	C	114.418 (1232) 露台 Balcony:4.235 (46);	19,700,000	172,176 (15,990)	-	-	-	-	-	-	-	-		
Court D	2	1樓 1/F	D	139.760 (1504) 露台 Balcony:5.161 (56);	22,981,000	164,432 (15,280)	-	-	-	-	-	-	-	-		

第二部份：面積及售價資料

Part 2: Information on Area and Price

物業的描述 Description of Residential Property				實用面積 (包括露台, 工作平台及陽台 (如有)) 平方米(平方呎) Saleable Area (including balcony, utility platform and verandah, (if any)) sq. metre (sq. ft.)	售價 (元) Price (\$)	實用面積 每平方米/呎售價 元, 每平方米 (元, 每平方呎) Unit Rate of Saleable Area \$ per sq. metre (\$ per sq. ft.)	其他指明項目的面積(不計算入實用面積) Area of other specified items (Not included in the Saleable Area) 平方米(平方呎) sq. metre (sq. ft.)								
大廈名稱 Block Name	座數 Tower	樓層 Floor	單位 Unit				空調機房 Air-conditioning plant room	窗台 Bay window	閣樓 Cockloft	平台 Flat roof	花園 Garden	停車位 Parking space	天台 Roof	梯屋 Stairhood	前庭 Terrace
Court D	2	2樓 2/F	D	139.760 (1504) 露台 Balcony 5.161 (56);	23,147,000	165,620 (15,390)	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court D	2	3樓 3/F	D	139.760 (1504) 露台 Balcony 5.161 (56);	23,297,000	166,693 (15,490)	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court D	2	5樓 5/F	D	139.760 (1504) 露台 Balcony 5.161 (56);	23,613,000	168,954 (15,700)	-	-	-	-	-	-	-	-	
Court D	2	6樓 6/F	D	139.760 (1504) 露台 Balcony 5.161 (56);	23,763,000	170,027 (15,800)	-	-	-	-	-	-	-	-	